

NOUVEAU MHI PRESENTE INDEPENDANCE

**Evitez des frais de *maison de retraite*
et restez proche de vos enfants .**

Un véritable logement tout équipé de 19,90 m² - administratif simplifié

(une simple demande de travaux suffit, pas de permis de construire)

**Offrez-vous
deux pièces
supplémentaires
pour recevoir
famille et amis.**

24800 €*



**Investissement
locatif :
réservez un
morceau de
votre terrain à
la sous location**

* Hors livraison, installation, dalle bétonnée et raccordements (eau électricité et assainissement)
Nous passons au-dessus de votre portail.

EQUIPEMENT EXTERIEUR

- Bardage bois peint couleur bois (Garantie 10 ans)
- Volets Battants Porte d'entrée
- Volets roulants sur fenêtres sauf hublot
- Toiture panneaux acier zingué 0,5 mm et protection polyester.

EQUIPEMENT INTERIEUR

Électricité

(conforme HD 384-7-70851 de la NFC 15-100)

- Contacteur à clef sur éclairage.
- Tableau électrique avec interrupteur différentiel 30 milliampères pour protection humaine +
- Prise pour TV + prise antenne TV avec gaine cintré avec tire-fil dans la cuisine
- Convecteur électrique à régulateur électronique 1000 Watts blanc

Revêtement de sol

- Lino grand passage, résistance à la griffe, aux taches, aux traces de chaussures. Décor béton ciré.

Cuisine

- Réfrigérateur table top 115 L. Classe énergétique A+.
- Plaque de cuisson encastrée vitrocéramique
- Plaque de protection écart feu en verre sérigraphié dimensions XXL.

- Hotte aspirante avec filtre à charbon, 3 vitesses et éclairage.
- Évier inox grand modèle 1 bac + 1 égouttoir.
- Mitigeur chromé fixé sur plan de travail équipé d'un réducteur de débit d'eau.
- Plan de travail aggloméré hydrofuge post formé 30 mm stratifié gris. Chants PVC rayé bois / argent.

Chambre

- Penderie.
- Meuble pont en tête de lit.
- 1 literie 140 x 190. Sommier à 18 lattes avec cadre métallique.
- Matelas mousse labellisé OEKO TEX, avec revêtement probiotic.
- 2 chevets



Salle d'eau/WC

- Douche gravitaire thermoformé 80x80, robinet thermostatique et douchette sur barre de douche.
- Porte de douche pivotante verre Securit sérigraphié
- Vasque lavabo avec robinet mitigeur chromé et système de fermeture POP UP
- Meuble lavabo
- Grand miroir
- WC céramique et réservoir plastique à commande double débit 3/6L
- Meuble haut au-dessus du WC

Pour plus de renseignements, renvoyez le coupon en première page.